

PAPIRNATI AVION d.o.o. u stečaju
Zagreb
Dedići 61 A
OIB:80291613150
tel. 01/3667-555
e-mail: damir.katic1@zg.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
43000 BJELOVAR
Dr. I Lebovića 42

Broj: 3961/dk
Zagreb, 19. lipnja 2020.

Na broj: St-707/2019

Stečajni predmet

STEČAJNI DUŽNIK:

PAPIRNATI AVION d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dedići 6aA, OIB:80291613150, koje zastupa stečajni upravitelj Damir Katić, odvjetnik u Zagrebu, Drniška 22, OIB:77039325465

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Jednostruko,
Prilozi kao u tekstu

I. Na izvještajnom ročištu održanom dana 19.svibnja 2020. godine, odlukom Skupštine sam bio ovlašten kontaktirati Hrvatsku banku za obnovu i razvitak kako bi utvrdio da li ista raspolaže procjenom vrijednosti nekretnina, te sam bio ovlašten za slučaj da procjene nema, imenovati ovlaštenog sudskog vještaka koji će provesti postupak utvrđivanja vrijednosti nekretnina, nakon čega će se iste prodavati putem FINA-e.

Kontaktirao sam Hrvatsku banku za obnovu i razvitak, te su mi oni dostavili Elaborat procjene vrijednosti nekretnine iz 2013. godine izrađenu po ovlaštenom sudskom vještaku kao i verifikaciju procjene vrijednosti nekretnina od 15.lipnja 2020. godine, koju su samostalno izradili.

Dokaz: procjena i verifikacija procjene

II Kako verifikacija procjene nije izrađena po ovlaštenom sudskom procjenitelju, već je izrađena od strane Hrvatske banke za obnovu i razvitak, koja je ujedno i jedan od stečajnih/razlučnih vjerovnika, ali nije i jedini stečajni/razlučni vjerovnik, ovu procjenu i verifikaciju procjene dostavljam Naslovnom sudu radi objave iste na e-oglasnoj

ploči suda, kako bi se i ostali stečajni i razlučni vjerovnici mogli upoznati sa procjenom i eventualno staviti odgovarajuće prijedloge.

III. Stečajni dužnik ne raspolaže nikakvim sredstvima iz kojih bi mogao uplatiti troškove nove procjene, pa za slučaju da bi se pristupilo izradi nove procjene, predlažem troškove uplatiti na teret Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka, ili pozvati različne vjerovnike da uplate iznos potreban za procjenu.

IV. Sukladno navedenom, pozivom i u smislu odredbe članka 104. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17), predlažem da Naslovni sud sazove skupštinu vjerovnika i donese slijedeću odluku:

1. Vrijednost nekretnine utvrditi će se na temelju Procjene vrijednosti nekretnine 107/13 od 19.srpnja 2013. godine, verificirane 15.lipnja 2020. godine

alternativno

2. Vrijednost nekretnine utvrditi će se na temelju procjene ovlaštenog sudskog vještaka kojeg će imenovati stečajni upravitelj.

PAPIRNATI AVION d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Damir Katić, odvjetnik